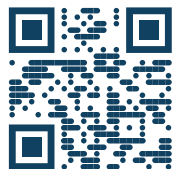


**Мы — профессиональная
управляющая компания**



+7 (495) 545 42 20 | info@arrow-fm.ru; www.arrow-fm.ru
Москва, Большой Кисловский переулок, 6, этаж 5

Мы – профессиональная управляющая компания

Сделаем управление любой **недвижимостью** совершенным. Накопленный опыт и непрерывное развитие позволяет нам оказывать широкий спектр услуг.

2019

год — начала
деятельности

100+

тысяч м²
в управлении

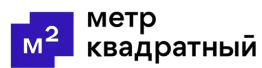
60

специалистов
команде

10

объектов
в управлении

Нам доверяют



Наша миссия сделать мир более устойчивым и комфортным, предоставляя услуги управления недвижимостью. Мы стремимся создавать инновационные, экологически устойчивые и безопасные среды для бизнеса и жизни.

Обслуживание, ремонт, модернизация инженерных систем здания



Наша задача — дать вам сосредоточиться на вашем бизнесе, не беспокоясь о состоянии вашей недвижимости. Мы предоставляем полный спектр услуг, начиная с регулярного обслуживания и заканчивая решением сложных технических задач.

Модернизация инженерных систем и систем безопасности

Ремонт и восстановление работоспособности



Системы пожарной безопасности



СКУД, видео-наблюдение, охранная сигнализация



Системы отопления и кондиционирования



Электроснабжение. Водоснабжение. Водоотведение.



Ремонт помещений, реализация проектов fit-out



Парковочные системы, автоматические ворота, шлагбаумы, рольставни и т.п.

Планово-предупредительные работы

Планово-предупредительные работы представляют собой систематический и регулярный подход к обслуживанию и управлению объектом недвижимости.



Замена и обновление оборудования

Планирование замены старого и устаревшего оборудования на более современное и эффективное.

Инспекция и анализ состояния

Регулярные инспекции объекта недвижимости и его инженерных систем для выявления потенциальных проблем и износа.

Планирование и график

Разработка детальных планов и графиков проведения работ на основе их приоритетности и срочности.

Плановый ремонт и обслуживание

Осуществление регулярного технического обслуживания, а также плановых ремонтных и модернизационных работ.

Техническая эксплуатация инженерных систем

Обеспечение надежности и соблюдения современных стандартов безопасности недвижимости требует профессионального и внимательного подхода к технической эксплуатации.

Оптимизация затрат на содержание объекта

Разработка комплекса мер по снижению расходов на содержание объекта. Этот комплекс мер направлен на обеспечение экономии средств, затрачиваемых не только на планово-предупредительные и модернизационные работы, но и на коммунальные платежи.

Организация диспетчерской службы

Быстрая и профессиональная реакция предотвращает возможные убытки.



Мы специализируемся на **эффективном обслуживании** и поддержке инженерных систем, от регулярного обслуживания до оперативной реакции на потенциальные проблемы.

Полный спектр **клининговых** услуг

Уборка, или клининг имеет огромное значение для любого объекта недвижимости, и мы, действительно, умеем произвести качественную уборку и помогаем клиенту поддерживать атмосферу чистоты и порядка.



После строительная, генеральная и ежедневная уборка

Обеспечиваем оптимальное рабочее и жизненное пространство, где вы можете эффективно работать и отдыхать.

Уборка прилегающих территорий

Привлекательный внешний вид, безопасность и комфорт для посетителей и сотрудников.

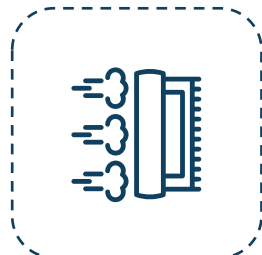


Клининг производственно-складских комплексов

Предоставляем решения, адаптированные к вашим уникальным потребностям и санитарным требованиям.

Санитарное содержание помещений

Дезинфекция помещений - это не просто вопрос чистоты, это забота о здоровье и комфорте.



Очистка кровли и мойка фасадов и остекления

Наши опытные специалисты используют современное оборудование и экологически безопасные средства для максимальной эффективности.

Химчистка поверхностей

Привлекательный внешний вид, безопасность и комфорт для посетителей и сотрудников.

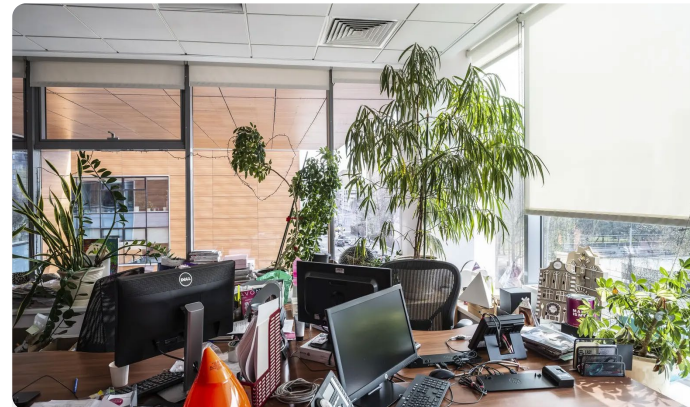
Ремонтно-строительные работы, реализация fit-out проектов

Fit-out

Комплексный архитектурно-строительный процесс по созданию рабочих пространств в коммерческих объектах, начиная с проектирования до сдачи проекта «под ключ». Мы реализовываем fit-out проекты, приглашая опытных дизайнеров, архитекторов, проектировщиков и строителей.

Строительные-ремонтные работы

Выполняем в срок с соблюдением всех норм и стандартов качества.



Fit-out проект Fusion Park

До реконструкции



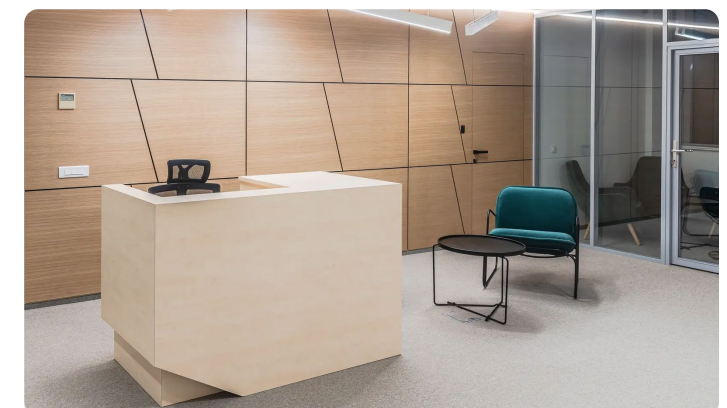
Fit-out проект Fusion Park

Реализованный проект



Fit-out проект Fusion Park

До реконструкции



Fit-out проект Fusion Park

Реализованный проект

Объекты **коммерческой** недвижимости



Бизнес центр

Галактион

Комплексное обслуживание
Технический аудит/предэксплуатация

GBA
43 270 м²

GLA
22 600 м²

Бизнес центр

Тимура Фрунзе

Услуги клининга
Ремонтно-строительные работы

GBA
1 805 м²



Бизнес центр

Fusion Park

Комплексное обслуживание
Ремонтно-строительные работы

GBA
10 085 м²

GLA
16 630 м²

Бизнес центр

Большой Кисловский

Услуги клининга

GBA
643 м²



Бизнес центр

Буревестник

Комплексное обслуживание

GBA
25 500 м²

GLA
1 204 м²

Промышленные объекты



Производственно-складской комплекс

КСК СП

Услуги клининга

Площадь
5 768 м2



Производственно-складской комплекс

Здание СБК и ЦЕХ 8

Комплексное обслуживание

Площадь
18 946 м2

Объекты культурного наследия



Культурное наследие

Особняки Колобовых СП

Комплексное обслуживание

Площадь
2 713 м²

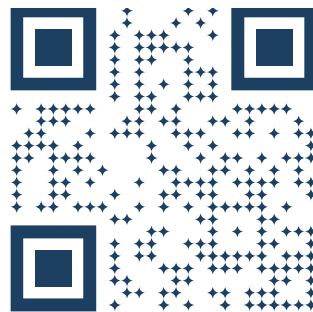


Культурное наследие

Особняк С.К. Морозова

Комплексное обслуживание

Площадь
1 110 м²



+7 (495) 545 42 20 | info@arrow-fm.ru | www.arrow-fm.ru
г. Москва, Большой Кисловский пер. д6, этаж 5